



Welkom bij de Leerbijeenkomst Thuisplusflat

De Thuisplusflats

Rotterdams woonzorg-concept



Anke van den Ban en Hanneke Schottert | gemeente Rotterdam

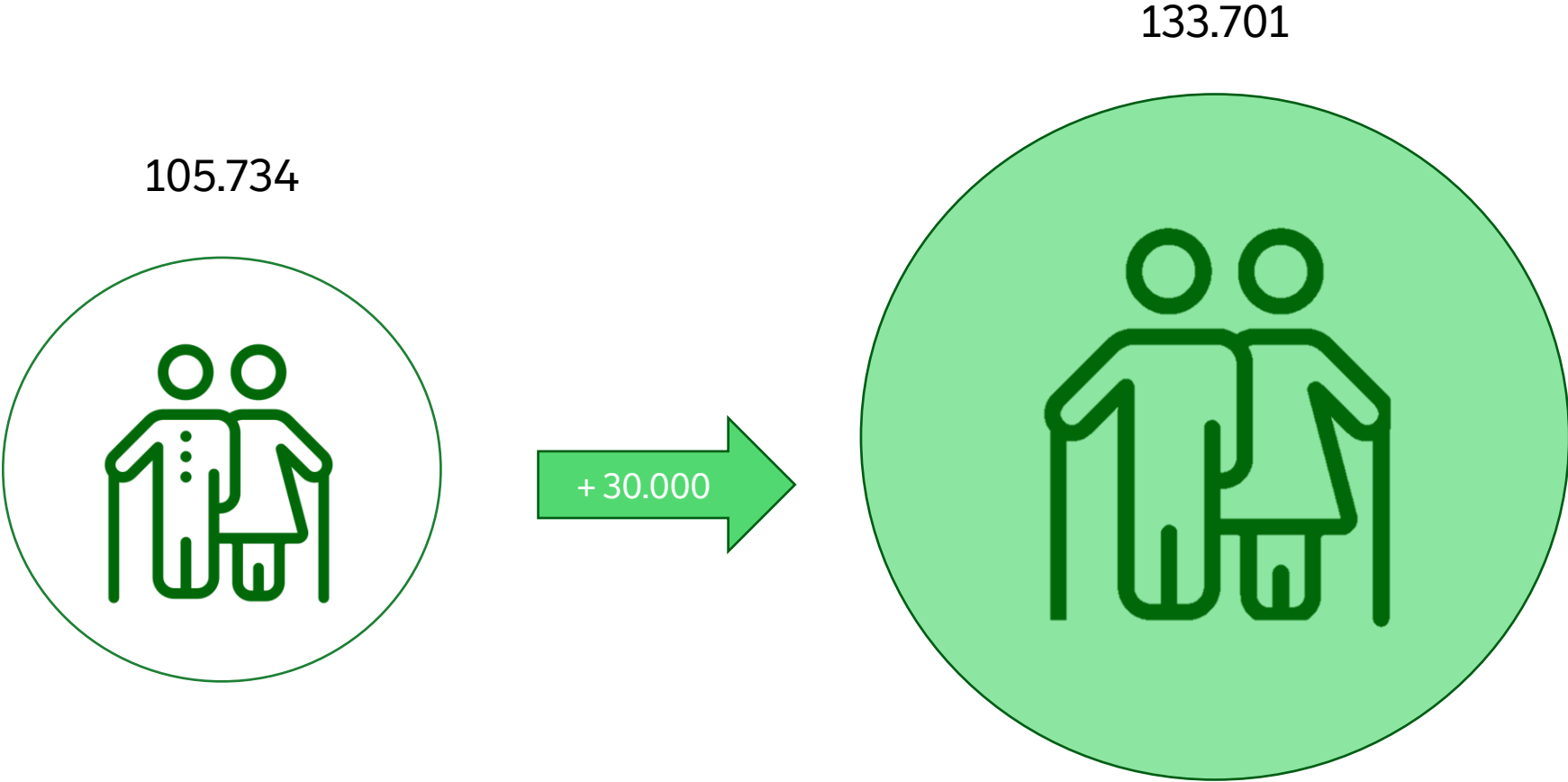
21 januari 2025



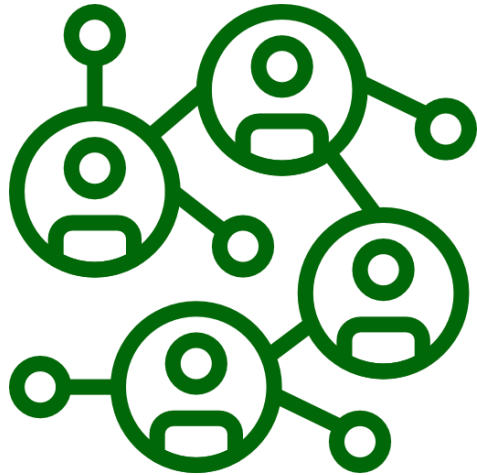
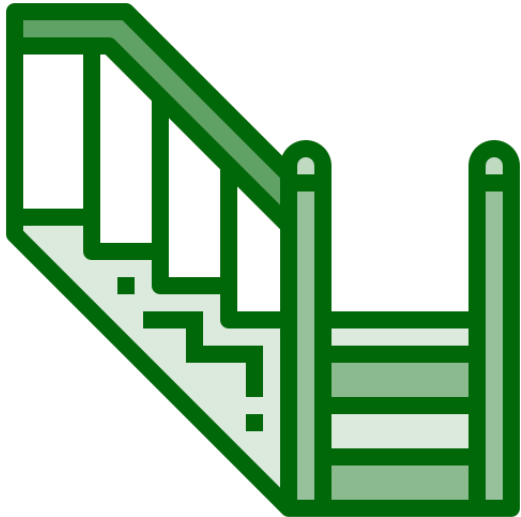
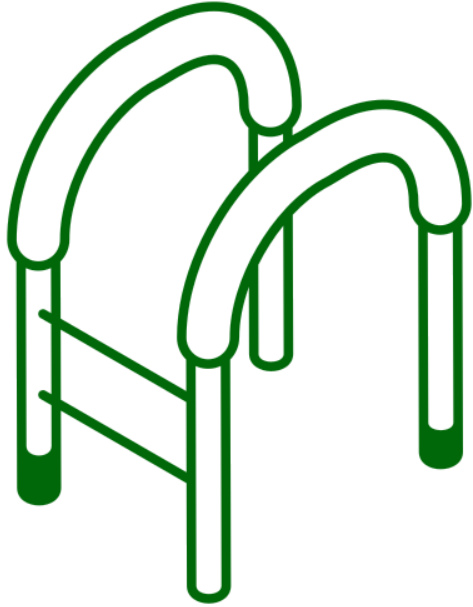
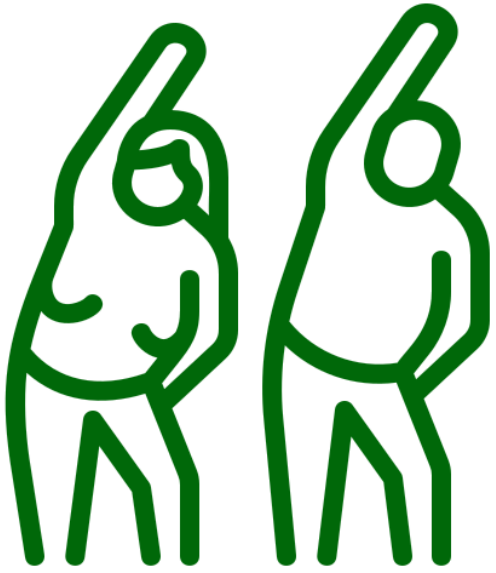
Gemeente
Rotterdam

De context

De Rotterdamse context



= 1 op de 5 Rotterdammers



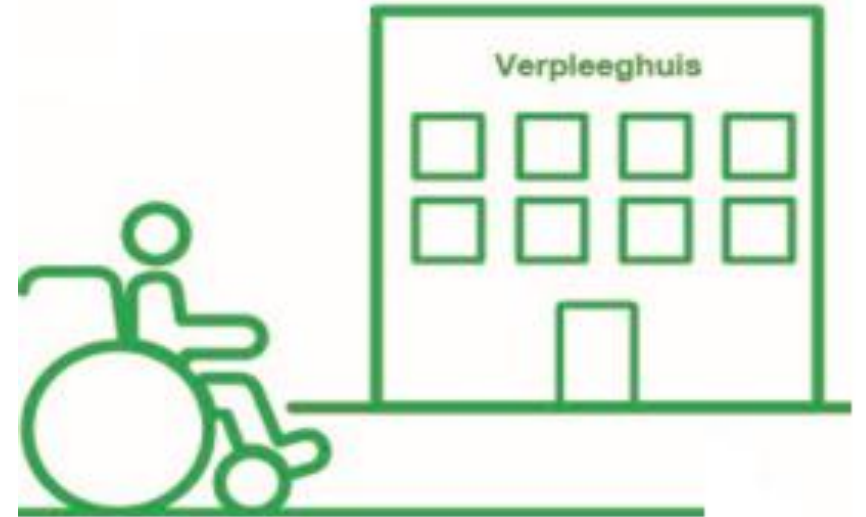
Zelfstandig thuis



Tussenvoorziening



Verpleeghuis



Van 6 naar 20 Thuisplusflats



- Humanitas
- Argos
- Lelie Zorggroep
- Aafje
- Laurens

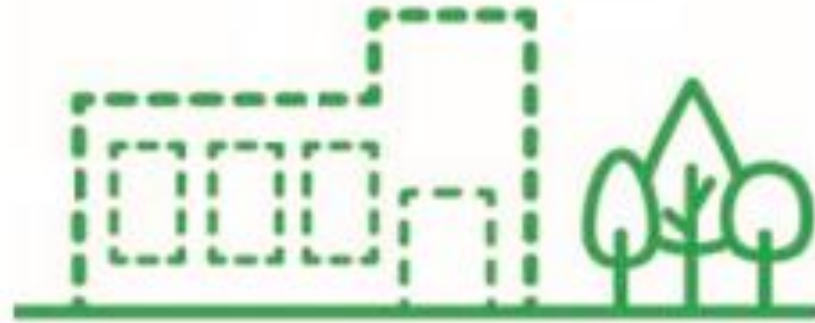
Wat is de Thuisplusflat?

Eisen aan het complex

Sociale huur
min 80 appartementen

Max. 500m van ov
en supermarkt

Bestaand
seniorencomplex
min 80 appartementen



Gemeenschappelijke
ruimte
aanwezigheid scootmobielstalling

Zorgaanbieder + woningcorporatie

Wat is de Thuisplusflat?



Dagelijkse activiteiten

Gezondheid

Valpreventietraining
Beweegnorm
Bijeenkomst dementie
Digitale vaardigheden

Vitaliteit



Ontmoeten

Community building
Samen eten

Eén zorgaanbieder

Eén aanspreekpunt



Préferente aanbieder

*Alleenrecht nieuwe Wmo-
cliënten/bewoners*

Tegengaan versnippering

Eén Thuisplusflat-team

Preventie +
vroegsignalering



Zorg, ondersteuning,
welzijn en wonen

Herkenbaar team

Zorg uit drie (zorg)wetten

Wmo



Zvw



Wlz



Financiering

Financiering

- a. Basisbedrag
 - Inclusief budget voor twee valpreventietrainingen

- b. Voorwaardelijke aanvullende toelage
 1. Toewerken goede bewonersmix
 2. Tegengaan versnippering



De maatschappelijke kosten en baten

Maatschappelijke baten - bewoners

- Preventie
- Effectieve inzet informele zorg
- Tegengaan vereenzaming



Afname zorggebruik,
vermindering escalatie en
acute zorgvragen



Maatschappelijke baten - aanbieders

- Onderscheidend
- Minder verzuim, langere verblijfsduur
- Efficiënter
- Groeiend marktaandeel



Speelt in op personeel- en capaciteitsstekort



Tot slot

- Ontwikkeling speelt in heel Nederland
- Steeds meer ouderen wonen steeds langer thuis
- Minder zorgpersoneel beschikbaar voor meer zorgvragers
- Vandaag delen we onze lessen en leerpunten om verdere ontwikkeling van soortgelijke concepten te ondersteunen

Break out-sessies